

Bericht zur Sitzung des Gemeinderats Soyen am 24.01.2023

In der Bürgerviertelstunde, vorausgehend zur Sitzung des Gemeinderat Soyen am 24.01.2023, erfolgten keine Wortmeldungen.

Bürgermeister Thomas Weber berichtete über die positive Nachricht zu Jahresbeginn: Das Amt für ländliche Entwicklung hat einen Bewilligungsbescheid zum Förderantrag der Gemeinde Soyen vom Dezember 2022 auf Gewährung einer Zuwendung zur Gestaltung der Dorfmitte Soyen im Januar 2023 übersandt.



Die Hartnäckigkeit wurde belohnt: Nun kann es losgehen, die Dorfmitte Soyen wird neugestaltet!

Die Ausführungsplanung kann nun auf Basis der vorliegenden Entwurfsplanung durchgeführt werden. Die Bürgerinnen und Bürger werden oder sind bereits durch die Medien OVB, wasserburger stimme, Soyener Bürgerblatt, soyenapp informiert, die Homepage aktualisiert:

<https://www.soyen.de/dorferneuerung/>.

Als Tagesordnungspunkt 1 erfolgte die Bekanntmachung der gefassten Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Gemeinderates am **13.12.2022**:

- Der Gemeinderat Soyen stimmte der Auftragsvergabe der Planungsleistungen zur Aufstellung der Außenbereichssatzung Loderstätt an die Architekten Hans Baumann & Freunde, Falkenberg, gemäß Angebot vom 16.11.2022 zu.
- Breitbandausbau Gemeinde Soyen (Gigabitrichtlinie); Das Ausschreibungsergebnis: Der Auftrag wird unter Zugrundelegung des Vergabevorschlags des Büros Höpfinger



GmbH & Co. KG, Ampfing, vom 29.11.2022 und unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Regierung von Oberbayern zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn bzw. zum Förderantrag (auch mit Hinblick auf die greifende

Härtefallregelung) an die Firma NGN Fiber Network GmbH & Co. KG mit einer Angebotssumme hinsichtlich Gesamtinvestitionskosten von 6.108.662,00 EUR (netto) und einer Wirtschaftlichkeitslücke von 5.697.052,00 EUR (netto) vergeben. Aktuell ist der Betrag weit über der Fördersumme aber mit der bayerischen Härtefallregelung könnte man sich mit einem kommunalen Eigenanteil von 740.057,00 EUR doch für eine Vergabe entscheiden.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die erforderlichen Verträge zu unterzeichnen. Die Bürgerinnen und Bürger werden rechtzeitig über die weitere Vorgehensweise informiert.

Zum Jahreswechsel ziehen Vereine und Institutionen gewöhnlich Bilanz, so ist es nicht unüblich, dass Zuschussanträge entweder rückwirkend für das vergangene Jahr oder für das neue Jahr bei der Gemeinde Soyen gestellt werden. Die Soyener Frauen Gemeinschaft beantragt alljährlich einen Zuschuss für ihre Arbeit in der Altenhilfe. In Anerkennung dieser wichtigen Aufgabe, gewährte der Gemeinderat Soyen auch für 2022 eine finanzielle Unterstützung in Höhe von 300,00 EUR.

Als zertifizierte "Bienenfreundliche Gemeinde" fand auch der Antrag des Bienenzuchtvereins Wasserburg e.V. im Gremium Zuspruch. Renoviert wird derzeit der Lehrbienenstand in Wasserburg, der seitens des Bienenzuchtvereins Soyen genutzt wird. Die Grundsanierung der Schulungsräume einschl. der Sanitäreinrichtungen wird mit 25.000 EUR veranschlagt, der Gemeinderat Soyen beschloss einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 1.500 EUR.



Der Lehrbienenstand in Wasserburg wird mit viel Eigenleistung renoviert

Auch die Jugendausbildung der Stadtkapelle Wasserburg a. Inn wird jährlich finanziell durch die Gemeinde Soyen unterstützt. Hierzu berichtete der Vorstand der Stadtkapelle über die Anzahl der Jugendlichen aus dem Gemeindebereich Soyen, die derzeit in der Jugendkapelle aktiv sind. Mit einem Anteil von 80 EUR pro Jugendlichen der Gemeinde bezuschusst der Rat die Jugendarbeit der Stadtkapelle in 2022 mit 880 EUR. Bürgermeister Thomas Weber nahm den Antrag zum Anlass und bedankte sich bei Georg Machl, Geschäftsleiter der Gemeinde Soyen und langjähriger Vorstand der Stadtkapelle für diesen wertvollen Beitrag zur Jugend- und Kulturförderung.

Georg Machl hat vor Kurzem die Vorstandschaft abgegeben, in Namen des Vereins dankte er für diese verlässliche Unterstützung der Gemeinde Soyen, die nun auch als Fördermitglied der Stadtkapelle angehört.



In 2022 nahmen 11 Jugendliche aus dem Gemeindebereich Soyen an der Jugendausbildung der Stadtkapelle Wasserburg a. Inn teil

Tagesordnungspunkt 6 befasste sich mit der Annahme von Spenden der Gemeinde Soyen in 2022. Hierüber hat der Gemeinderat zu beschließen. Insgesamt wurden 3.950,00 EUR als Geldspenden angenommen, Sachspenden wurde nicht angeboten. Die Gelder sollen u.a. laut Spenderwünschen verwendet werden für die Schulbücherei und die Arbeit des Helferkreises Asyl. Aus datenschutzrechtlichen Gründen wurde im öffentlichen Teil dieser Sitzung lediglich die Tabelle der Spendeneinnahmen ohne Benennung der Geldgeber gezeigt. Im nichtöffentlichen Teil erhielt der Rat die entsprechenden Zusatzinformationen.

Von einer Bürgerin im Rahmen der Bürgerviertelstunde bereits im Herbst 2022 angeregt, stellte Gemeinderätin Christine Böhm einen Antrag auf Errichtung eines Fußweges vom westlichen Ortsende Soyen zur Abzweigung Schleifmühle. Der Gemeinderat Soyen nahm den Antrag zur Kenntnis und steht dem Vorhaben der Errichtung eines Gehstreifens prinzipiell positiv gegenüber, zumal dies im Zusammenhang mit Dorferneuerungsmaßnahmen bzw. dem Radwegeprojekt in langfristiger Planung steht. Zur Erhöhung der Sicherheit der Fußgänger soll kurzfristig nach einer Lösung gesucht werden. Die Verwaltung wurde beauftragt mit dem Landratsamt zu diskutieren, ob in Richtung Schratzensee vom Ortsausgang bis zur Abzweigung Schleifmühle eine Möglichkeit besteht, für die Fußgänger einen Streifen zur Begehung zu ermöglichen.



Gesucht werden soll nach einer kurzfristigen Lösung zur Erhöhung der Sicherheit von Fußgängern im Bereich Ortsausgang Soyen bis zur Abzweigung Schleifmühle

Gemeinde Soyen

Bericht zur Sitzung des Gemeinderats Soyen am 28.02.2023

Obwohl eine beachtliche Anzahl von Besuchern dem öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates am 28.02.2023 beiwohnte erfolgte keine Wortmeldung zur Bürgerviertelstunde.

Bevor Bürgermeister Thomas Weber in die Tagesordnung einstieg, informierte er Räte und Gäste über Aktuelles aus dem Gemeindebereich.

- Das neue Bauhoffahrzeug wurde geliefert; der John-Deere-Traktor soll u.a. im Winterdienst eingesetzt werden.



- Fertiggestellt wurde der neue Zaun im Bereich Kindergarten-Grundschule. Auch hierzu zeigte der Vorsitzende Fotos.



- Eine aufmerksame Bürgerin hat ein sogenanntes Gaunerzeichen, auch Gaunerzinken genannt, im Ortsbereich Soyen entdeckt. Gaunerzeichen markieren an Hauseingängen, Gartenmauern, bspw. ob hier tagsüber Personen anwesend sein, ein Hund das Anwesen bewacht, die Bewohner potentielle Opfer für Trickbetrüger sein können u.a. Ob es sich in dem genannten Fall um ein solches Zeichen handelt ist ungewiss, aber durchaus denkbar. Bürgermeister Thomas Weber bat die Anwesenden um Aufmerksamkeit; die Polizei ist informiert.
- Bis Ende Juni 2023 wird Ulrich Wühr blockweise eine Praktikantenzeit in der Gemeindeverwaltung Soyen absolvieren und so Einblick in die Arbeitsbereiche und -abläufe einer kommunalen Verwaltung erhalten.
- In Loderstätt beginnen die Arbeiten zur Wasserleitungsumverlegung, eine Maßnahme, die wie bereits berichtet, im Hinblick auf die geplante zukünftige Bebauung in diesem Bereich erforderlich ist. Der Vorsitzende erläuterte anhand eines Luftbildes den neuen Verlauf der Leitungen.



Um zukünftig geplante Bebauungen in diesem Bereich zu ermöglichen, werden die vorhandenen Wasserleitungen in Loderstätt verlegt.

bis 2024 gemäß Vergabevermerk der Ausschreibung des Ingenieurbüros Lichtenecker & Spagl, Landshut, vom 13.01.2023 an die Firma Kanalservice Braunen GmbH, 83556 Griesstätt.

- Der Gemeinderat Soyen stimmt der Auftragsvergabe der Zusatzleistung einer Verlaufsvermessung der Anschlussleitungen im Zuge der TV-Befahrung gemäß Angebot der Kanalservice Braunen GmbH, Griesstätt, vom 20.01.2023 zu.

Im Turnus von sechs Jahren werden die Kommandanten der Feuerwehren neu gewählt.

Für die Freiwillige Feuerwehr Soyen stand dies im Januar 2023 an. Wiedergewählt wurden sowohl der Kommandant Sebastian Huber als auch der stellvertretende Kommandant Bernhard Franzler.

Der Kreisbrandrat bescheinigte zudem, dass alle erforderlichen Lehrgänge, die zur Wahrnehmung dieses Amtes erforderlich sind, bereits mit Erfolg abgelegt wurden.

Es ist die Aufgabe des Gemeinderat Soyen nach Vorlage der Zustimmung durch den Kreisbrandrat die Kommandanten nach dem Bayerischen Feuerwehrgesetz in ihrem Amt zu bestätigen.



**Für weitere sechs Jahre als Führungskräfte der Freiwilligen Feuerwehr Soyen bestätigt (v.l.n.r.):
Stellvertretender Kommandant Bernhard Franzler,
Kommandant Sebastian Huber mit
Bürgermeister Thomas Weber**

Was wurde im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 24.01.2023 behandelt? Bekanntgegeben wurde folgende Beschlüsse:

- Der Gemeinderat Soyen beschließt die Vergabe der Planungsleistungen zum Ausbau und Neugestaltung der Ortsmitte in Soyen an das Ingenieurbüro Lichtenecker & Spagl, Landshut, gemäß Honorarangebot vom 09.12.2022.
- Der Gemeinderat Soyen stimmt der Auftragsvergabe der Planungsleistungen zur Erstellung der Einbeziehungssatzung Mühlthal an die Huber Planungs-GmbH, Rosenheim, gemäß Angebot vom 05.01.2023 zu. Die Kosten gehen zu Lasten des Antragstellers.
- Der Gemeinderat Soyen beschließt die Auftragsvergabe Erfassung des baulichen Zustands der SW- MW- RW Kanalisation in der Gemeinde Soyen, Teil 1 und 2, 2023

Bürgermeister Thomas Weber nahm die Wiederwahl der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Soyen zum Anlass im Namen des Gemeinderates aber auch aller Bürgerinnen und Bürger seine Anerkennung und seinen großen Dank auszusprechen. Betrachtet man den hohen Verantwortungsgrad, die zahlreichen Aus- und Weiterbildungen, die Leitung einer Mannschaft von 70 Feuerwehrlern sowie den ungewöhnlichen ehrenamtlichen Zeiteinsatz, so dürfe sich die Gemeinde Soyen sehr glücklich schätzen, sowohl in Soyen als auch in Schlicht auf zwei kompetente, zuverlässige und motivierte Feuerwehren zurückgreifen zu können. Das sei nicht selbstverständlich und könne nicht hoch genug geschätzt werden, so der Rathauschef. Der Applaus der Räte und Gäste bestätigten seine Worte.

Bereits im August 2022 hatte der Rat der Aufstellung einer Außenbereichssatzung in Loderstätt zugestimmt. Anlass für die Aufstellung einer Außenbereichssatzung ist der Antrag der Grundeigner des Grundstückes Fl. Nr. 583/6, Gemarkung Soyen, beim Anwesen Loderstätt 6 eine weitere Wohnung für die künftige Betriebsleiterin einzubauen.

Der Satzungsumgriff soll im Wesentlichen die bestehende Bebauung in Loderstätt umfassen, wobei vom Landratsamt bereits signalisiert wurde, dass das im Westen des Grundstückes Fl. Nr. 583/6 liegende gewerblich genutzte Gebäude mit in den Geltungsbereich einbezogen werden kann.

Der Planungsauftrag wurde an die Architekten Hans Baumann & Freunde, Falkenberg, vergeben.

Der Gemeinderat Soyen stimmte dem nun vorliegenden Entwurf der Außenbereichssatzung mit Plan, Textteil und Begründung i.d.F. vom 28.02.2023 zu und beauftragte die Verwaltung, die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß dem Baugesetzbuch durchzuführen.



Entspricht die Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet Soyen den Anforderungen an Lichtimmissionsschutz, ist sie in Bezug auf Leuchtkraft, Lichtintensität und Lichtstreuung den Bedürfnissen der Bürgerinnen und Bürger sowie den Sicherheitsvorgaben zeitgemäß?

Anlass für die Diskussion zu diesem Thema bot der Antrag eines Bürgers im Bereich des Strandweges, der sich zum einen auf eine Reduzierung der Leuchtkraft der Straßenlaterne in diesem Bereich bezog, zudem aber auch die grundsätzliche Betrachtung der Straßenbeleuchtung im Gemeindebereich anregte.

Was das persönliche Anliegen des Antragstellers betraf, so konnte klargestellt werden, dass sich im Zuge der Umgestaltung der Ortsmitte die Beleuchtungssituation im Bereich Strandweg/ Seestraße ändern wird. Die Ausführungsplanung, sieht u.a. auch die Standortänderung der bemängelnden Leuchte vor. Das sei dem Anrainer bekannt, so der Vorsitzende. Um eine kurzfristige Lösung herbeizuführen wurde zwischenzeitlich bereits Kontakt mit den Kraftwerken Haag als Eigentümerin der Straßenleuchten aufgenommen mit dem Ziel, die Leuchtkraft bis zur Standortveränderung zu drosseln.

Die grundsätzliche Debatte zum Thema Straßenbeleuchtung wurde bereits auf Antrag von Gemeinderat Ludwig Maier im Oktober 2021 geführt. Zum damaligen Zeitpunkt wurde beschlossen, dass bei Neuaufstellung oder Austausch vorhandener Straßenleuchten darauf geachtet werden soll, dass die Leuchtkraft in den Nachtstunden reduziert und ein „wärmeres Licht“ eingesetzt werden soll. Unrealistisch wäre die Option, alle vorhandenen Straßenleuchten kurzfristig umzurüsten, jedoch betonte der Rat, dass die Vorgehensweise der sukzessiven Auswechslung weiterhin forciert werden soll.

Eine grundsätzliche Abschaltung der Straßenbeleuchtung in den Nachtstunden, wie Umweltreferentin Christine Böhm dies zumindest für den Bereich Mühlthal möchte, lehnte der Rat aus Sicherheitsgründen mehrheitlich ab. Solche einschneidenden Maßnahmen sollten nicht über die Köpfe der betroffenen Anwohner beschlossen werden. Der Beschluss erfolgte mit einer Gegenstimme.



Ingrid Freundl organisiert mit Hilfe ihrer Familie und einem kleinen Helferteam seit vielen Jahren ehrenamtlich Hilfsgütertransport nach Osteuropa. Einmal jährlich wendet sie sich an den Gemeinderat mit der Bitte, diese Projekte finanziell zu unterstützen. Zuletzt in 2022 hatte das Gremium einen Zuschuss in Höhe von 1.000 EUR bewilligt. Da der Transport gezielt die ostukrainische Bevölkerung unterstützen soll, sahen die Räte eine Verdoppelung des Betrages für das Jahr 2023 als angemessen an.

Gemeinde Soyen

Fahrzeugtechnische Verstärkung im Bauhof Soyen

Der neue John-Deere-Traktor ist bereits im Einsatz

Man sieht sie im täglichen Einsatz für den Bauhof, die Wasserversorgung, die Abwasserentsorgung, den Straßen- und Wegebau: die Fahrzeuge der Gemeindeverwaltung Soyen. Man sieht sie auch am Wochenende, abends, ggf. auch in der Nacht, wenn Notfälle wie bspw. Wasserrohrbrüche oder der Schnee und Eisglätte es erfordern.



So wie hier abgebildet in Reih und Glied sieht man sie eher selten – außer zum Fototermin für diesen Bericht im Soyener Bürgerblatt.

Wir möchten nicht nur darüber berichten, dass ein John-Deere-Traktor den in die Jahre gekommenen Unimog der Bauhof-Fahrzeugflotte nun ersetzt, die nachfolgende Übersicht soll kurz informieren, welche Fahrzeuge in welchen Bereich hauptsächlich ihre Verwendung finden. Selbstverständlich können hier nicht alle Einsatzmöglichkeiten im Einzelnen aufgeführt werden, zu umfassend ist das Spektrum der Pflichtaufgaben sowie die vielen kleinen und großen unvorhersehbaren Einsätze.

Der neue **John-Deere-Traktor**, der ebenso wie alle weiteren kommunalen Fahrzeuge die übliche orange Farbe trägt, wurde hauptsächlich für den sogenannten Winterdienst angeschafft.

Die Flächengemeinde Soyen hat ein weitläufiges Straßen- und Wegenetz, teilweise mit starken Steigungen und Gefällen. Bei Schnee und Eisglätte sind im Schichtbetrieb bis zu 8 Mitarbeiter im Einsatz, die für den ihnen jeweils zugewiesenen Bereich das entsprechende Fahrzeug benötigen.



Dem Bereich Wasserversorgung zugeordnet ist der **MAN-TGE**, ihn nutzen Wasserwart **Josef Eberl** und **Martin Hundseher**.



Klärwärter **Christian Müller** ist der **VW-Caddy** zugeordnet, der im Vertretungsfall auch von Matthias Singer genutzt wird.

Das Straßenfahrzeug **MAN LKW** verfügt über die notwendige Ladefläche zum Transport von Kies, Humus, Vegetationsrückschnitt etc. und wird auch im Winterdienst eingesetzt. Dieses Fahrzeug führt **Matthias Singer**.



Der sog. **Pritschenwagen VW T6** dient als Bereitschaftsfahrzeug aber auch für kleinere Materialtransporte, Beschaffungen, Anhängerfahrten bei Grünflächenarbeiten u.a. Im Bauhofalltag ist dies das Fahrzeug, das Bauhofleiter **Markus Fischberger** nutzt.



Eingesetzt bei Rohrbrüchen, Straßenunterhalt, Grünpflegearbeiten zur Salzbeladung, als Hebe- und Ladegerät im Bauhof und auf Baustellen wird der **Liebherr Lader**.

Für Kehrarbeiten, Zugfahrzeug mit Anhänger bei beengten Verhältnissen und ebenfalls für Räum- und Streuarbeiten innerorts wird der **Holder** verwandt. Bleibt noch der **Ferrari-Mäher** aufzuzählen, der nicht ganz so schnell wie sein berühmter Namensgeber aber mit gleicher Sorgfalt unsere Rasen- und Grünflächen, bspw. der Sportanlagen mäht.

Gute Handwerker brauchen gutes Werkzeug, wir schätzen uns glücklich darüber, dass wir beides haben!

Gemeinde Soyen

Informationen zur temporären Sperrung der Bahnübergänge Seeburg und Grasweg

Die DB Bahnbaugruppe hat Gleisbauarbeiten im Gemeindebereich Soyen angekündigt. Aus diesem Grund werden die Bahnübergänge Seeburg und Grasweg im Zeitraum 20.04.2023 bis einschl. 26.04.2023 vollständig gesperrt. Die Umleitungen werden ausgeschildert.

Gemeinde Soyen

TV-Inspektion der Abwasserkanäle im Gemeindebereich Soyen

Die Gemeinde Soyen steht als Betreiber der Kanalisation in der Verantwortung für ein funktionierendes und den Anforderungen entsprechendes Kanalnetz im Gemeindebereich. Die Eigenüberwachungsverordnung Bayern (EÜV) schreibt für Abwasserkanäle eine eingehende Sichtprüfung im 10-Jahres-Turnus vor. Diese Maßnahmen stehen nun wieder an und sollen zeitversetzt in sechs Teilbereich durchgeführt werden:

Zeitlich wird die Befahrung der Kanäle im Teil 1 Mitte März 2023 begonnen, es schließen sich Teil 2 im Juli 2024 sowie die Teile 3-6 ab 2025 an. Beauftragt mit der Durchführung wurde die Fa. Kanalservice Braunen GmbH in Griesstätt.

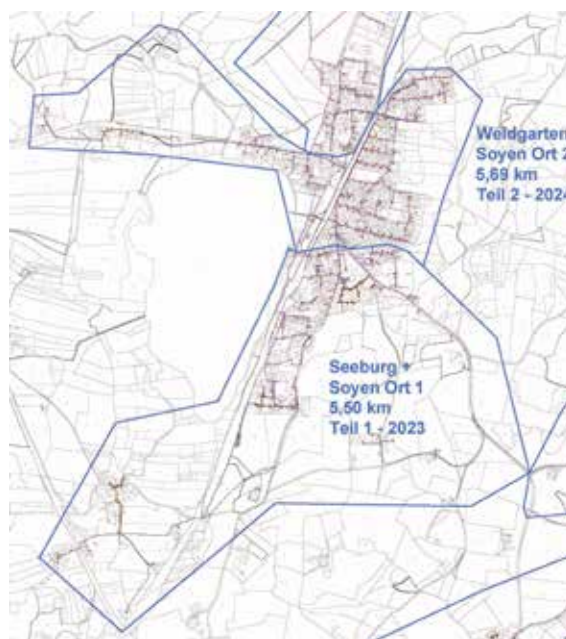
Modellbeispiele



Mit diesen hochwertigen Kameras werden die Kanäle befahren, Beschädigungen und Verlauf der Leitungen dokumentiert. (Abb. <https://ksg-de.com/braunen-kanalservice/>)

Sämtliche Kanäle und Leitungen werden vor der Inspektion mittels Kamerabefahrung einer Hochdruck-Reinigung unterzogen. Zusätzlich findet eine sogenannte Verlaufsmessung statt. Das bedeutet, dass als einer der Arbeitsschritte der TV-Inspektion auch der Rohrverlauf mit dreidimensionalen Koordinaten erfasst wird. Immer wieder wird bei Sanierungsarbeiten festgestellt, dass die Hausanschlüsse lokal nicht mit den Einträgen in den vorliegenden Planunterlagen übereinstimmen. Somit wird die Verlaufsmessung ein wesentlicher Beitrag zur Dokumentation der Kanalverläufe.

Reinigung, Inspektion und Verlaufsmessung der Abwasserkanäle, Teil 1 ab März 2023, Teil 2 ab Juli 2024



Wir möchten Sie noch darauf hinweisen, dass zum Zeitpunkt der Befahrung im Bereich Ihres Grundstückes für einen kurzen Moment ein Unterdruck in den Abwasserleitungen entstehen kann. Das könnte zur Folge haben, dass die geringe Wassermenge, die üblicherweise im Röhrensiphon Ihres Waschbeckens/Spülbeckens steht, kurzfristig hörbar „blubbert“. Dies ist jedoch weder bedenklich noch wirkt es sich negativ auf Ihr Leitungssystem aus. Sobald Sie den Wasserhahn wieder aufdrehen, füllt sich der Siphon wieder.

Gemeinde Soyen

Gemeinde Soyen - wir sind für Sie erreichbar:



Gemeinde Soyen
Riedener Str. 11
83564 Soyen
Tel.: 08071/9169-0
gemeinde@soyen.de

Bauhof Soyen
Lindenweg 7
83564 Soyen
Tel.: 08071/9169-22
bauhof@soyen.de

Wertstoffhof Soyen
Mühlthal 34
83564 Soyen
Tel.: 08072/2574
gemeinde@soyen.de

Mittagsbetreuung Soyen
Riedener Str. 17
83564 Soyen
Tel.: 08071/9225920
mittagsbetreuung@soyen.de

Öffnungszeiten Gemeinde Soyen:
Montag bis Freitag:
08.00 – 12.00 Uhr
zusätzlich Donnerstag:
14.00 – 17.00 Uhr

Öffnungszeiten Wertstoffhof Soyen:
Ganzjährig
Freitag: 13.00-17.00 Uhr
Samstag: 09.00-12.00 Uhr
zusätzlich im Zeitraum 01.03.-31.10:
Mittwoch: 15.00-18.00 Uhr

Notfallnummer: 0171 / 17 30 733 für Wasser, Kanal oder sonstige Störungen oder Vorfälle, die in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinde fallen

Weitere Informationen unter:
www.soyen.de